



## INFORME DE AVANCE DE ACTIVIDADES

### PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL EL TOLIMA NOS UNE 2020- 2023

| META   | DESCRIPCIÓN  |
|--------|--|
| CP1MP4 | <b>Predios formalizados o regularizados para el desarrollo rural.</b>                                |
| CP1MP5 | <b>Predios formalizados o regularizados para el desarrollo rural beneficiando a mujeres rurales.</b> |

El día 28 de Agosto de 2020 la Gobernación del Tolima Viabilizó a través de su banco de proyectos y de la secretaría de Desarrollo Agropecuario, su macro proyecto denominado “Apoyo en el ordenamiento territorial de los municipios del departamento del Tolima” que determinaba el apoyo a la ORIP de Chaparral para recibir la cantidad de solicitudes de formalización en el próximo gobierno y la contratación de personal idóneo para agilizar los procesos.

Debido a la naturaleza de la inversión y por políticas de privacidad de la información, la secretaría ha gestionado la creación de un convenio interinstitucional donde se derivaban los deberes de cada una de las partes y la autoridad para proceder a realizar cualquier tipo de manejo de información por parte del personal contratado por nuestra institución. Así el 20 de Octubre del año en curso se firmó este convenio y logramos dar inicio a los procesos de formalización de predios de todo el sur del Tolima.

Para el 05 de Noviembre se confirma el inicio de todos los contratos del personal sin excepción en la Oficina de registros públicos definiéndolos así:

| META   | DESCRIPCIÓN                 | # DE CONTRATOS |
|--------|-----------------------------|----------------|
| CP1MP4 | Apoyo jurídico              | 3              |
|        | Apoyo en Gestión Documental | 2              |
| CP1MP5 | Apoyo jurídico              | 1              |
|        | Apoyo en Gestión Documental | 2              |

#### “El Tolima nos une”

Edificio Gobernación del Tolima, Carrera 3<sup>a</sup> entre Calles 10 y 11. Piso 4  
Teléfono: (8) 2611111, extensión 1411-1413. Telefax (8) 2631944 1411-1413  
Ibagué, Tolima - Colombia



Así describimos a continuación las actividades que se han realizado de acuerdo a la ejecución de recursos del proyecto en el año 2020 y sus respectivas metas alcanzadas hasta el momento:

#### **META CP1MP4 PREDIOS FORMALIZADOS O REGULARIZADOS PARA EL DESARROLLO RURAL.**

**ACTIVIDAD 1: Realizar verificación y acompañamiento jurídico de 22 procesos de solicitud de tenencia de predios realizadas por los habitantes rurales de los municipios PDET y 11 procesos de solicitud de formalización de predios de derecho público para el municipio de Ataco**

El desarrollo de esta actividad se enfocó en el análisis y la interpretación de documentos públicos y privados para llevar cada uno de los procesos a un término positivo y lograr la formalización de todos los predios que se identifiquen en el barrido técnico, además de los radicados en la Oficina de Registros Públicos por personas naturales habitantes rurales del departamento.

Es necesario que dentro del apoyo en los procesos se emitan conceptos técnicos y jurídicos de criterios formales que muestren una ruta real y viable para cada uno de los casos que solamente lo pueden realizar personas con el conocimiento necesario para dicha actividad.

Se refuerzan los conceptos jurídicos, se marca una ruta del proceso de formalización que de la mano del personal técnico dieron el punto de partida de la ejecución del proyecto.

**“El Tolima nos une”**

Edificio Gobernación del Tolima, Carrera 3<sup>a</sup> entre Calles 10 y 11. Piso 4  
Teléfono: (8) 2611111, extensión 1411-1413. Telefax (8) 2631944 1411-1413  
Ibagué, Tolima - Colombia



**ACTIVIDAD 2: Realizar trámite documental y acompañamiento de 22 procesos de solicitud de formalización de predios de derecho público para el municipio de Ataco y 11 procesos de solicitud de tenencia de predios para el desarrollo rural de los municipios PDET:**

Dentro de la actividad se realizó el proceso de recolección de datos e información los primeros predios visitados en el proyecto de USAID y OIM, se siguió la línea base que la Oficina de Registros Públicos otorgó y se clasificó el tipo de proceso que se realizaría para cada predio visitado.

Además se realizó la recopilación de toda la información otorgada por los técnicos de campo y los abogados que hacen parte del proceso realizando la labor de archivo correspondiente para llevar un record de procesos.

Se determinó que el acompañamiento del proceso jurídico en términos de documentación necesaria para la formalización tanto jurídica como técnica, para finalizar en la radicación del proceso final y los procesos inviables generando la expedición del documento final, es decir todo el proceso documental necesario para la formalización de un predio.

Así la meta CP1MP4 ha cumplido con el indicador de la siguiente forma:

| DESCRIPCIÓN   | # DE PREDIOS |
|---|--------------|
| Formalización de predios de derecho público                                   | 22           |
| Solicitud de tenencia de predios para el desarrollo rural                     | 11           |
| <b>TOTAL DE PREDIOS FORMALIZADOS O REGULARIZADOS PARA EL DESARROLLO RURAL</b> | <b>33</b>    |

**DAVID ALBERTO GRACIA GONZALEZ**  
**CONTRATISTA SECRETARÍA DE DESARROLLO**

**“El Tolima nos une”**

Edificio Gobernación del Tolima, Carrera 3<sup>a</sup> entre Calles 10 y 11. Piso 4  
Teléfono: (8) 2611111, extensión 1411-1413. Telefax (8) 2631944 1411-1413  
Ibagué, Tolima - Colombia